

RODA DE BARÀ—COSTA DAURADA



APARTAMENTO

Apartamento distribuido en 3 dormitorios dobles, 2 baños, cocina con lavadero, salón con chimenea y salida a terraza, párking y trastero. Zona comunitaria con piscina y parque infantil. Muy cerca de la playa.

PRECIO DE VENTA 135.000€

Valoración Consultor	135.000,00 €
Gastos de adquisición	12.550,00 €
Gastos de constitución de Hipoteca	3.614,00 €
Importe de Hipoteca 80%	108.000,00 €
Cuota 25 años	484,49 €
Cuota 30 años	426,71 €
Cuota 40 años	356,18 €
Presupuesto gastos de adquisición	16.164,00 €
20% del valor de adquisición	27.000,00 €
Disponibilidad económica	43.164,00 €



BALDOMERO GASCÓN
687 500 232



Características principales

Terraza	Chimenea	Parking	Trastero
98 m2	Zona comunitaria con piscina		Lavadero

Ésta información es orientativa y sin ningún tipo de compromiso contractual

DIRECCIÓ : Avinguda de la Platja 35 Esc B

POBLACIÓ : Roda de Barà

QUADRE DE SUPERFÍCIES:

SUPERFÍCIE ÚTIL:

Planta pis : 73,85 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:

Planta pis : 87,10 m²

SUPERFÍCIE TERRAÇA:

Planta pis : 9,80 m²



PLANTA TERCERA



ESCALA 1/100



CARACTERÍSTIQUES DE LA VIVENDA

ESTRUCTURA: Murs de Carrega	COBERTA: Teula Arab	TIPUS DE FAÇANA: Obra Vista	ALTRES: Parking, Jardí i Piscina comunitàries.
PAVIMENT: Terrazo i Gres	SOSTRES: Guix Plinat	REV. DE PARETS: Guix i Alcatrat	CARPINTERIA INT/EXT: Fusta / Alumini doble
INSTAL·LACIONS: Aigua, Elèctricitat, Gas, Caldera de gas.	COMUNICACIONS: A 4,50 km de l'estació de Tren.	A 700 metres de la Platja.	A 62 km de l'aeroport de EL Prat.

Plànol realitzat per:

AROPA
ARQUITECTURA

Aquestes superfícies són aproximades sense valor contractual.



Pl. Germans Trillas, 43880 Coma-ruga Av. Platja, 1 43883 Roda de Bará
info@finquesegarra.com
T. 977 680 001