

RODA DE BARÀ-COSTA DAURADA



PISO — APARTAMENTO

Vivienda en la tercera planta puerta primera, distribuida en: recibidor, comedor-estar, cocina independiente, lavadero, distribuidor, 3 dormitorios, 2 baño y terraza (dormitorio de matrimonio suite). Dispone de zona comunitaria, conserje, parking y trastero.

PRECIO DE VENTA

158.000€

Valoración Consultor	158.000,00 €
Gastos de adquisición	14.390,00 €
Gastos de constitución de Hipoteca	3.991,20 €
Importe de Hipoteca 80%	126.400,00 €
Cuota 25 años	667,14 €
Cuota 30 años	603,43 €
Cuota 40 años	528,23 €
Presupuesto gastos de adquisición	18.381,20 €
20% del valor de adquisición	31.600,00 €
Disponibilidad económica	49.981,20 €



BALDOMERO GASCÓN
687 500 232
immo@finquessegarra.com



Características principales

Parking

Terraza

Trastero

Muy luminoso

Zona comunitaria privada

Ésta información es orientativa y sin ningún tipo de compromiso contractual

DIRECCIÓ : C/ Figuera Nº 5

POBLACIÓ: Roda de Barà

QUADRE DE SUPERFÍCIES:

SUPERFÍCIE ÚTIL:

Pl. Tercera : 100,10 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:

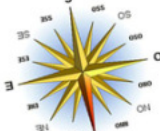
Pl. Tercera : 121,65m²

SUPERFÍCIE TERRASSA:

Pl. Tercera : 16,10 m²



ESCALA 1/100



3ª 1ª

PLANTA TERCERA

CARACTERISTIQUES DE LA VIVENDA

ESTRUCTURA: Formigó Armat	COBERTA: Teula Àrab	TIPUS DE FAÇANA: Obra vista i Aplanat	ALTRES: Jardí comunitari, Conserge, traster i parking.
PAVIMENT: Terrazo	SOSTRES: Guix Pintat	REV. DE PARETS: Guix i Aïcatat	CARPINTERIA INT/EXT: Fusta / Alumini
INSTAL·LACIONS: Aigua, Electricitat, Calentador a gas, Fogons de Gas, Xemeineia i Aire per conductes.	A 400 metres de la Platja.		
COMUNICACIONS: A 4,5 Km de l'estació de Tren.	A 62 km de l'aeroport de EL Prat.		

Plànol realitzat per:

AROPA
ARQUITECTURA

Aquestes superfícies son aproximades sense valor contractual.

finquesegarra.com



43883 Coma-ruga, Pl. Germans Trillas, s/n T. 977 680 001
43880 Roda de Barà, Av. de la Platja, 1 T. 977 800 112
info@finquesegarra.com